**CIUDAD DE PARLIER**

**AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE LA PROPUESTA DE AUMENTO DE LAS TARIFAS DE BASURA Y ALCANTARILLA:** Para informar a los residentes y cumplir con los requisitos de la Proposición 218 (Artículo XIIID de la Constitución de California, Sección 6) La Ciudad de Parlier proporciona el siguiente aviso:

**FECHA Y HORA DE AUDIENCIA:** Jueves 7 de Junio del 2018 a o después de las 6:30P.M.

**UBICACIÓN DE AUDIENCIA:** Oficina del consejo de la Ciudad de Parlier localizada en 1100 E Parlier

Ave, Parlier, CA. 93648

**MEDIANTE ESTE COMUNICADO SE LES INFORMA LO SIGUIENTE:** el 7 de Junio del 2018 a las 6:30 PM. O después de esa hora., el consejo de la ciudad de Parlier celebrará una audiencia en la que se analizarán las modificaciones

e incrementos de las tarifas de basura y alcantarilla que fueron propuestas para los servicios de la Ciudad de

Parlier. También se escucharán y considerarán objeciones o protestas hacia la propuesta de aumento de tarifas

de basura, alcantarilla y sobre el reporte descrito en la siguiente parte.

**UBICACIÓN DE EL REPORTE:** Se preparó un reporte del servicio IG con fecha de 12 de Abril del 2018, en el cual se informa sobre los detalles de las modificaciones e incrementos a las tarifas de basura y alcantarilla

en conjunto con el método utilizado para calcular las modificaciones e incrementos, y fue presentado al

consejo de Parlier. El reporte está archivado en la alcaldía de la Ciudad de Parlier ubicada en: 1100 E Parlier

Ave, Parlier, 93648 y el cual también se puede obtener en la página de internet de la Ciudad. La misma

información fue presentada y discutida en las juntas de consejo que fueron llevadas a cabo el 8 de Febrero del

2018 y el 8 de Marzo del 2018.

**MONTO DE LAS TARIFAS MODIFICADAS:** El monto de las tarifas de basura y alcantarilla (existentes

y las propuestas) son incluidas como Exhibición “A.”

**MOTIVO DE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA DE LAS TARIFAS DE BASURA Y**

**ALCANTARILLA:** La propuesta de modificación de las tarifas de basura y alcantarilla de Parlier tiene

como motivo hacer que la estructura de tarifas sean consistentes con el servicio proveído. El incremento de

tarifas para el servicio de basura es primordial para cubrir el costo del contrato con Mid Valley Disposal. Para

la alcantarilla, los aumentos cubrirán un déficit acumulado, un mayor costo operativo y parcialmente

mejoras de capital necesarias para la planta de tratamiento de aguas residuales. Los ingresos de las nuevas

tarifas modificadas no serán mayor que los fondos necesitados para que la Ciudad proporcione los servicios

adecuados de basura y alcantarilla para todos los clientes de la Ciudad.

**BASE PARA LA PROPUESTA DE MODIFICACIÓN A LAS TARIFAS DE BASURA Y**

**ALCANTARILLA:** La descripción de cómo las tarifas fueron calculadas puede ser encontrada en el

reporte archivado en la alcaldía y en la página de internet de la Ciudad de Parlier. Una copia del reporte puede

ser obtenida o revisada a pedido.

**PROCEDIMIENTO PARA AUDIENCIA Y DETERMINACIÓN DE PROTESTA MAYORITARIA** : En el horario proporcionado arriba el consejo escuchará y considerara todas las objeciones y protestas, que existan y se presenten, acerca de la propuesta de modificaciones a las tarifas de basura y alcantarilla o cualquier asunto presentado en el reporte. El consejo continuará la audiencia en ocasiones. Antes de el cierre de la audiencia, si las protestas escritas en contra de las modificaciones a las tarifas de basura y alcantarilla

propuestas, son presentadas y no retiradas por la mayoría de los dueños del registro de las parcelas que estarían

sujetas a las tarifas modificadas de basura y alcantarilla, la ciudad no impondrá las tarifas modificadas de

basura y alcantarilla; Las tarifas de basura y alcantarilla continúan siendo las mismas existentes y

aprobadas anteriormente. Si al final de la audiencia no hay mayoría de protestas, como se describe arriba, el

consejo aprobará las modificaciones a las tarifas de basura y alcantarilla, como han sido propuestas o con

cambios añadidos por el consejo. Cuales serán iniciados el 1 de Julio del 2018.

**PRESERVANDO EL DERECHO A DESAFIAR:** Cualquier persona que quiera preservar su derecho a

presentar una demanda legal desafiando a las modificaciones de las tarifas de basura y alcantarilla propuestas,

si son impuestas, o cualquier asunto presentado en el reporte, deberá entregar una protesta escrita al consejo

indicando los motivos específicos de ésta. Cualquier motivo no declarado en la protesta escrita, que haya sido

entregada al consejo antes del cierre de la audiencia del 7 de Junio del 2018, se considerará nulo y no se podrá

presentar en una demanda legal.

**¿CÓMO PROTESTAR LOS INCREMENTOS DE TARIFAS PROPUESTAS?:** Todos los propietarios o

inquilinos de las propiedades que reciben los servicios proveídos por Mid Valley Disposal y la Ciudad de

Parlier y cualquier persona interesada está invitada a asistir la audiencia pública sobre dicha propuesta. Las

protestas escritas deberán ser entregadas (no selladas) a la Secretaría de la Ciudad antes o durante la audiencia

pública. El consejo no aceptara protestas escritas que sean entregadas después de que la audiencia pública sea

concluida. Si la propuesta es mandada por cualquier forma electrónica la protesta no será aceptada; deberá ser

firmada por los propietarios o inquilinos, deberá incluir el número de la parcela de asesor o los domicilios de

la(s) propiedad(es) que reciben servicios y la declaración de protesta a los incrementos de las tarifas de basura

y alcantarilla. Solo una protesta escrita por cada parcela identificada o propiedad será contada para

determinar si habrá mayoría de protestas.

**INFORMACIÓN ADICIONAL:** Para información adicional o si tiene cualquier pregunta sobre las

modificaciones a las tarifas de basura y alcantarilla propuestas, favor de contactar a Antonio Gastelum,

Director de Finanzas al (559) 646-3545 #229 o agastelum@parlier.ca.us .